



**COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO**

“per l’attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico  
nella Regione Sicilia previsti nell’Accordo di Programma siglato il 30.03.2010”

Ex DPCM 10 dicembre 2010

**DECRETO COMMISSARIALE n. 102 del 1.8 FEB. 2013.**

PA 141 A Capaci “Interventi di riduzione delle condizioni di rischio derivanti da caduta massi dai costoni rocciosi sovrastanti il centro abitato – zona Balata Raffo Rosso”.

Impegno e pagamento dell’espletamento dei servizi tecnico- amministrativi relativi l’esecuzione degli atti preliminari e conclusivi del procedimento espropriativo per l’acquisizione degli immobili Perito Agrario Giovanni Paleologo

**CUP J15D12000480001 CIG 45520094A8**

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO**

**VISTO** l’Accordo di programma finalizzato alla programmazione e al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico, sottoscritto il 30 marzo 2010 tra il Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e l’Assessorato del Territorio e dell’Ambiente della Regione Siciliana, registrato alla Corte dei Conti il 3 maggio 2010 – Ufficio controllo atti Ministeri delle infrastrutture ed assetto del territorio, reg. n. 4 – fog. 297;

**VISTO** l’art. 5, comma 1, di tale Accordo, in base al quale, per l’attuazione degli interventi di cui all’Accordo stesso, i soggetti sottoscrittori si avvalgono di uno o più commissari straordinari di cui all’art. 17, comma 1, del D.L. 30 dicembre 2009, n. 195, convertito con modificazioni dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26;

**VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 10 Dicembre 2010, con il quale, ai sensi dell’art. 17 del Decreto Legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26, il Dott. Maurizio Croce è stato nominato Commissario Straordinario Delegato per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico, individuati nell’allegato 1 all’Accordo di Programma sopra citato, da effettuarsi nel territorio della Regione Siciliana;

**VISTA** la ricevuta di versamento sulla Contabilità Speciale trasmessa dalla Banca d’Italia – Tesoreria Provinciale dello Stato – Sezione di Palermo – e datata 12/11/2010 dalla quale si evince un accreditamento di € 24.000.000,00 da parte dello Stato – Ministero dell’Ambiente e della tutela del territorio e del mare - sulla Contabilità Speciale n. 5447 – OPCM 3886/10 intestata al Commissario Straordinario Delegato, istituita c/o la Sezione 515/Palermo, parzialmente disponibile;

**VISTO** l’art.21 dell’Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3916 del 30 dicembre 2010 con il quale sono stati ulteriormente dettagliati i compiti e i poteri del Soggetto Attuatore – Commissario Straordinario Delegato per la sua attuazione, nominato ai sensi dell’art. 17



Decreto Legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26;

**CONSIDERATE** le particolari ragioni di urgenza connesse alla necessità di intervenire nelle situazioni a più elevato rischio idrogeologico e al fine di salvaguardare la sicurezza delle infrastrutture e il patrimonio ambientale e culturale, evidenziate nel citato Accordo di Programma ed anche nel citato D.P.C.M. del 16 /07/2010;

**VISTO** il decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione alle direttive nn. 2004/17 e 18/CE", e ss.mm.ii.;

**VISTO** il decreto del Presidente della Repubblica 05 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del d.Lgs 12 aprile 2006 n. 163", e ss.mm.ii.;

**VISTO** che, nell'ambito degli interventi elencati nel citato allegato 1 all'Accordo di Programma con codice di identificazione contraddistinto dalla lettera A, è compreso l'intervento individuato con il codice PA 141/A Capaci, riguardante l'esecuzione di lavori di "Interventi di riduzione delle condizioni di rischio derivanti da caduta massi dai costoni rocciosi sovrastanti il centro abitato – zona Balata Raffo Rosso" per un importo complessivo di € 1.200.000,00;

**VISTO** il Decreto Commissariale n. 197 del 02/05/2012 con il quale, ritenuto necessario procedere all'adozione di specifico atto da parte dell'Ufficio del Commissario si è confermata la nomina, già avvenuta con Determina Sindacale n. 8 del 11/04/2012, del RUP Arch. Giovan Battista Dragotta per gli "Interventi di riduzione delle condizioni di rischio derivanti da caduta massi dai costoni rocciosi sovrastanti il centro abitato – zona Balata Raffo Rosso", individuato con il codice di identificazione PA 141 A;

**VISTO** il Decreto Commissariale n. 410 del 02/08/2012 con il quale è stato finanziato l'intervento PA 141 A – "Interventi di riduzione delle condizioni di rischio derivanti da caduta massi dai costoni rocciosi sovrastanti il centro abitato – zona Balata Raffo Rosso" nel Comune di Capaci (PA), per un importo complessivo di € 1.200.000,00, come determinato dal seguente Quadro economico:

		Importi desunti dal Progetto (€)	
	Lavori a base d'asta	€ 661.497,02	
	Oneri per sicurezza non soggetti a ribasso	€ 22.283,67	
	Oneri speciali per la sicurezza	€ 10.343,69	
	<b>A) Totale lavori compreso sicurezza</b>	€ 694.124,38	<b>€ 694.124,38</b>
	<b>B) Somme a disposizione</b>		
B1	I.V.A. sui lavori (21% su A)	€ 145.766,12	
B2	Spese per pubblicità bando di gara Commissione Aggiudicatrice AVCP	€ 7.500,00	
B3	Indennità di espropriazione e occupazione temporanea	€ 11.714,80	
B4	Oneri di pubblicazione in GURS	€ 2.000,00	
B5	Incentivi per competenze ex art. 92 comma 5 Dlgs 163/2006 2% A	€ 13.882,49	

B6	Competenze progettazione	€ 95.950,09	
B7	D.L. - Misura e cont. - Coord. In fase di esecuzione	€ 61.538,68	
B8	Piano Particellare d'esproprio	€ 13.576,20	
B9	Collaudo Statico	€ 12.467,07	
B10	Collaudo tecnico amministrativo	€ 4.032,54	
B11	Monitoraggio	€ 124.099,90	
B12	Imprevisti	€ 13.347,73	
Sommano		€ 505.875,62	€ 505.875,62
<b>TOTALE GENERALE</b>			<b>€ 1.200.000,00</b>

**VISTO** il Decreto Commissariale n. 492 del 25/09/2012 con il quale è autorizzata l'occupazione anticipata d'urgenza, dalla data del Decreto per un periodo di anni cinque, degli immobili siti nel Comune di Capaci di cui al piano particellare allegato e relativo elenco dei proprietari, occorrenti per la realizzazione del progetto "Interventi di riduzione delle condizioni di rischio derivanti da caduta massi dai costoni rocciosi sovrastanti il centro abitato - zona Balata Raffo Rosso" nel Comune di Capaci (PA) - PA 141;

**VISTA** la nota prot.n. 22180 del 29/10/2012, acquisita agli atti con prot.n. 4389 del 29/10/2012, con la quale il RUP, comunica, tra l'altro, che è necessario un consulente che si occupi dell'attività espropriativa, e tra l'altro trasmette parcella preventiva del P.A. Giovanni Paleologo, noto esperto in materia espropriativa;

**VISTA** la nota prot.n. 4541 del 07/11/2012 con la quale il Commissario richiede una consulenza per le attività connesse allo svolgimento delle procedure espropriative, e autorizza l'affidamento dell'incarico, purché lo stesso venga affidato nel rispetto della normativa vigente e che il professionista incaricato, in caso di affidamento diretto, provveda ad effettuare uno sconto sulla parcella presuntiva di almeno il 20%;

**VISTA** la nota prot.n. 23185 del 12/11/2012, acquisita agli atti con prot.n. 4647 del 12/11/2012, con la quale il RUP, trasmette tra l'altro la lettera dello Studio Paleologo, nella quale il P.A. Giovanni Paleologo, conferma l'accettazione dell'incarico e comunica altresì che l'attività sarà svolta per un compenso pari ad € 11.000,00

**VISTA** la nota prot.n. 4703 del 15/11/2012 con la quale il Commissario in riscontro alla nota sopracitata, autorizza l'affidamento dell'incarico e la stipula del relativo disciplinare, e tra l'altro comunica che il pagamento delle competenze verranno corrisposte come segue:

- 35% a trasmissione di verbali di ammissione in possesso e consistenza;
- 45% a presentazione del finanziamento;
- 20% a presentazione degli atti conclusivi.

**VISTA** la nota prot.n. 003 del 21/11/2012, acquisita agli atti con prot.n. 4864 del 21/11/2012, con la quale il RUP trasmette il disciplinare di incarico del 21/11/2012 stipulato tra il Commissario Straordinario Delegato e il P.A. Giovanni Paleologo nato a Cosenza il 06/02/1939 - C.F. PLLGNN39B06D086L - P.IVA 00137690822 - per l'espletamento dei servizi tecnico-amministrativi relativi l'esecuzione degli atti preliminari e conclusivi del procedimento



espropriativo per l'acquisizione degli immobili necessari per la realizzazione dei lavori relativi all'intervento PA 141 - "Interventi di riduzione delle condizioni di rischio derivanti da caduta massi dai costoni rocciosi sovrastanti il centro abitato – zona Balata Raffo Rosso”;

**VISTA** la nota prot.n. 143-144/PGT/RC del 27/11/2012, acquisita agli atti con prot.n. 4977 del 27/11/2012, con la quale il P.A. Giovanni Paleologo, comunica che le operazioni di immissione in possesso e redazione verbali di consistenza sono state fissate per il giorno 11/12/2012 alle ore 10,00;

**VISTA** la nota prot.n. 153-154/PGT/RC del 12/12/2012, acquisita agli atti con prot.n. 5298 del 12/12/2012, con la quale il P.A. Giovanni Paleologo, trasmette i verbali di immissione in possesso e consistenza redatti in data 11/12/2012 per gli immobili interessati dai lavori;

**VISTA** la nota prot.n. 002/PGT/RC del 09/01/2013, acquisita agli atti con prot.n. 203 del 11/01/2013, con la quale il P.A. Giovanni Paleologo, trasmette la parcella n. 002/2013 relativa la prestazione di espropriazione, per un importo pari ad € 4.751,67 (quattromilasettecentocinquatuno/67) compresi IVA ed oneri;

**VISTA** l'attestazione di regolarità contributiva emessa dalla cassa dei Periti Agrari il 23/01/2013 e acquisita agli atti con prot.n. 544 del 28/01/201;

**VISTA** la dichiarazione resa ai sensi dell'art.3 della legge 13.08.2010 n.136 "Normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari", acquisito al prot.n. 871 del 08/02/2013;

**CONSIDERATO** che occorre procedere al pagamento della parcella n. 002/2013 del 09/01/2013 relativa la prestazione di espropriazione, emessa dal P.A. Giovanni Paleologo per l'importo complessivo di € 4.751,67 (quattromilasettecentocinquatuno/67) compresi IVA ed oneri;

ai sensi delle norme di legge e di regolamento vigenti in materia di contabilità generale dello Stato, avvalendosi delle deroghe di cui all'art. 20 c. 4 del decreto legge n. 185/09, come richiamato dall'art. 17 del citato decreto legge 195/2009 e riportate nel DPCM del 10 dicembre 2010,

## **DECRETA**

### **Articolo 1**

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente decreto.

### **Articolo 2**

E' disposto l'impegno, nell'ambito dell'intervento denominato "Interventi di riduzione delle condizioni di rischio derivanti da caduta massi dai costoni rocciosi sovrastanti il centro abitato – zona Balata Raffo Rosso" nel comune di Capaci e individuato con il codice di identificazione PA 141 A nell'allegato 1 dell'Accordo di Programma, della somma complessiva di € 4.751,67 (quattromilasettecentocinquatuno/67) relativa all'espletamento dei servizi tecnico- amministrativi per l'esecuzione degli atti preliminari e conclusivi del procedimento espropriativo per l'acquisizione degli immobili;

### **Articolo 3**

È disposto il pagamento al P.A. Giovanni Paleologo – C.F. PLLGNN39B06D086L P.IVA 00137690822 della parcella n. 002/2013 del 09/01/2013, relativa il pagamento dell'espletamento dei servizi tecnico-amministrativi relativi l'esecuzione degli atti preliminari e conclusivi del procedimento espropriativo per l'acquisizione degli immobili, per un importo complessivo di € **3.981,67** (tremilanovecentoottantuno/67) da liquidare professionista con mandato diretto sul conto corrente bancario avente codice IBAN IT84Z 02008 04677 000004647649, che la stessa intrattiene presso La Banca Unicredit S.p.a.- Palermo Pacinotti;

### **Articolo 4**

E' disposto il versamento della ritenuta d'acconto di cui al precedente art. 3 per un importo complessivo pari a € **770,00** (settecentosettanta/00), a favore della Regione Siciliana, da estinguersi mediante accredito sul conto bancario con codice Iban: IT 690 02008 04625 0003 0002 2099, intrattenuto presso l'Unicredit Banca Spa filiale Cassa Regionale di Palermo, da commutare in quietanza d'entrata con imputazione al Capo VI – cap.1023/4 del quadro di classificazione dell'entrata della Regione;

### **Articolo 5**

All'impegno e al pagamento delle somme di cui ai superiori articoli, dell'ammontare complessivo di € 4.751,67, si provvede a valere sul Decreto Commissariale di finanziamento n. 410 del 02/08/2012 (voce B8 - "Piano Particellare d'esproprio") mediante emissione del relativo ordinativo di pagamento tratto sulla contabilità speciale n. 5447 appositamente istituita presso la Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Palermo, intestata al Commissario Straordinario Delegato per l'attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Sicilia;

### **Articolo 6**

Il presente decreto sarà trasmesso all' area AA. GG. dell'Ufficio del Commissario Straordinario Delegato, per la registrazione e l'emissione del relativo ordinativo di pagamento.

**Il Commissario Straordinario Delegato**

(Maurizio Croce)



